



## **NOVES MESURES PER L'ESTALVI ENERGÈTIC**

Avui ha entrat en vigor el Reial Decret Llei de mesures d'estalvi energètic aprovat pel Consell de Ministres.

Amb la publicació al BOE, s'han conegut més detalls sobre el pla de xoc que estableix limitar la temperatura en interiors a 27 °C a l'estiu i 19 °C a l'hivern, obliga a tenir sistemes de tancament automàtic de portes als establiments i exigeix apagar la il·luminació d'aparadors i d'espais públics a partir de les deu de la nit.

Aquestes són les principals característiques i excepcions del paquet de mesures d'eficiència energètica per reduir la dependència de Rússia:

- L'aire condicionat no podrà ser inferior als 27 graus i la calefacció a l'hivern superior als 19 graus; la humitat relativa s'ha de mantenir entre el 30% i el 70%.
- A partir de les 22.00, caldrà apagar els aparadors i l'enllumenat dels edificis públics que a aquesta hora estiguin desocupats.
- Els edificis hauran de comptar amb un sistema automàtic de tancament de les portes que donen al carrer, per evitar que estiguin obertes de bat a bat. Aplicació a partir del dia 30 de setembre.

### **On s'aplicarà la limitació de temperatures?**

La temperatura mínima de 27 °C a l'estiu i la màxima de 19 °C a l'hivern s'aplicarà a l'interior d'edificis i locals destinats als següents usos:

- Administratiu: oficines, vestíbuls i zones d'ús públic.
- Comercial: botigues, supermercats, grans magatzems, centres comercials i altres espais similars.
- Llocs de concurrència pública: centres culturals (teatres, cinemes, auditoris o sales d'exposicions); espais on es facin espectacles públics i activitats recreatives; establiments de restauració (bars, restaurants i cafeteries) i infraestructures destinades al transport de persones (estacions i aeroports).

**ASSESSORIA FISCAL I GESTIÓ TRIBUTÀRIA · ASSESSORIA LABORAL · GESTORIA ADMINISTRATIVA  
CORREDORIA D'ASSEGURANCES · ADMINISTRACIÓ DE FINQUES**



## **Quins llocs estan exempts d'aplicar la regulació de temperatures?**

El reial decret contempla diferents espais on, per condicions laborals o bé per especificitats del sector, no serà obligatori aplicar la limitació de temperatures.

Entre aquests llocs hi ha:

- Centres de formació: escoles, universitats i llars d'infants.
- Centres sanitaris o hospitalaris.
- Perruqueries.
- Bugaderies.
- Gimnasos.
- Mitjans de transport en si: trens, avions, vaixells...

El BOE també estableix que els "recintes que justifiquin la necessitat de mantenir condicions ambientals especials" també estaran exempts de complir amb la limitació de la temperatura.

Als edificis on hi hagi limitació de la temperatura hauran de tenir cartells o pantalles que informin de les mesures que apliquen que contribueixen a l'estalvi energètic.

Això inclou tenir informació sobre temperatura, humitat, obertura de portes i estat de la revisió o manteniment.

Els cartells hauran de ser visibles des de l'entrada o l'accés a l'edifici.

La data límit per penjar aquests cartells o pantalles és el 2 de setembre, un mes després de la publicació al BOE.

Cal que hi hagi termòmetres visibles pels usuaris dels edificis que indiquin la temperatura i la humitat de l'espai.

## **On s'aplica l'obligació de tenir sistemes de tancament de portes?**

L'obligació de disposar d'un sistema de tancament de portes adequat s'aplicarà als mateixos edificis i locals on hi hagi la limitació de la temperatura.

**ASSESSORIA FISCAL I GESTIÓ TRIBUTÀRIA · ASSESSORIA LABORAL · GESTORIA ADMINISTRATIVA  
CORREDORIA D'ASSEGURANCES · ADMINISTRACIÓ DE FINQUES**



## **Hi ha algun local que estigui exempt d'aquesta obligació?**

L'única excepció són aquells edificis o locals en què la legislació de seguretat impedeixi complir-ho.

Els locals on s'apliqui aquesta obligació hauran d'adaptar-se abans del 30 de setembre d'aquest any. La mesura no té data de finalització.

---

***En cas de dubte en l'aplicació d'aquestes mesures, serà necessari contactar amb el seu SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS on li indicaran exactament les obligacions específiques per a la seva activitat.***

---

**ASSESSORIA FISCAL I GESTIÓ TRIBUTÀRIA · ASSESSORIA LABORAL · GESTORIA ADMINISTRATIVA  
CORREDORIA D'ASSEGURANCES · ADMINISTRACIÓ DE FINQUES**